



## HOTĂRÂREA nr. 291

din 30 septembrie 2021

**privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 127 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, pe str. Nicolae Bălcescu, nr. 12, către Fodor Ioan și Rodica**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,*

### **Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare nr. 61862 din 02.09.2021, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice, privind **concesionarea directă a terenului în suprafață de 127 mp situat pe str. Nicolae Bălcescu, nr. 12, către Fodor Ioan și Rodica,**
- b) Autorizația de Construire nr. 71/31.01.2007
- c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș
- d) Avizele favorabile ale compartimentelor de specialitate: Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef,

### **În conformitate cu prevederile:**

- Art. 362, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 15, lit. e) și art. 17 al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art. 108, lit. b, art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și b), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 127 mp, situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, pe str.Nicolae Bălcescu, nr. 12, identificat în CF nr. 137995, nr. cad: 4712/a/16, pe o perioadă de 25 de ani, aferenți spațiului comercial și consolidării consolei la partea de fațadă și spate a construcției proprietatea soților Fodor Ioan și Fodor Rodica, executată conform autorizației de construcție nr.71/31.01.2007

**Art.2.** Redevența stabilită potrivit Raportului de evaluare aprobat prin HCL nr. 24/28.01.2021, coroborat cu art.4. din HCL nr. 218/29.07.2021, pentru suprafața de teren de 127 mp este de **813 Euro/an**.

**Art.3.** Noul contract de concesiune se va încheia sub condiția achitării la zi a taxei de ocupare a domeniului public, pentru terenul care va face obiectul contractului.

**Art.4.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări, Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef.

**Art.5.** În conformitate cu prevederile art.252 alin 1 lit.c, ale art.255 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, și ale art.3 alin.1 din Legea nr.554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- Administrației Domeniului Public
- Arhitectului Șef
- d-lui Fodor Ioan și d-nei Fodor Rodica.

**Președinte de ședință,  
Kelemen Attila-Márton**

**Contrasemnează,  
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bâta Anca Voichița**